

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 18 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 27

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαμίας (Φθιώτιδος) 1
Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν εἰς τὴν περιοχὴν Ρούφ, καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ. 2
Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δράμας. 3
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρύνθου (Εὐβοίας). 4
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω (Ἀττικῆς). 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν προσκύρωσιν ἀκινήτου ἀνήκοντος εἰς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον καὶ προσκλήσεως τοῦ δικαιούχου πρὸς ἀνάληψιν τῆς ἀποζημιώσεως. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαμίας (Φθιώτιδος),

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ ειδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β) τὰς ὑπ' ἀριθμ. 93/1978 καὶ 599/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1093/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαμίας (Φθιώτιδος) κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Θερμοπυλῶν, Βασιλικῶν, Καλπακίου καὶ Ἀνθήλης, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.35747/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαμίας (Φθιώτιδος) προκήπιον ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Θερμοπυλῶν καὶ ἐπὶ τῆς συμβολῆς τῶν ὁδῶν Θερμοπυλῶν καὶ Βασιλικῶν, διὰ μετατοπίσεως, τοῦ πλάτους αὐτοῦ παραμένοντος τέσσαρα (4,00) μέτρα, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

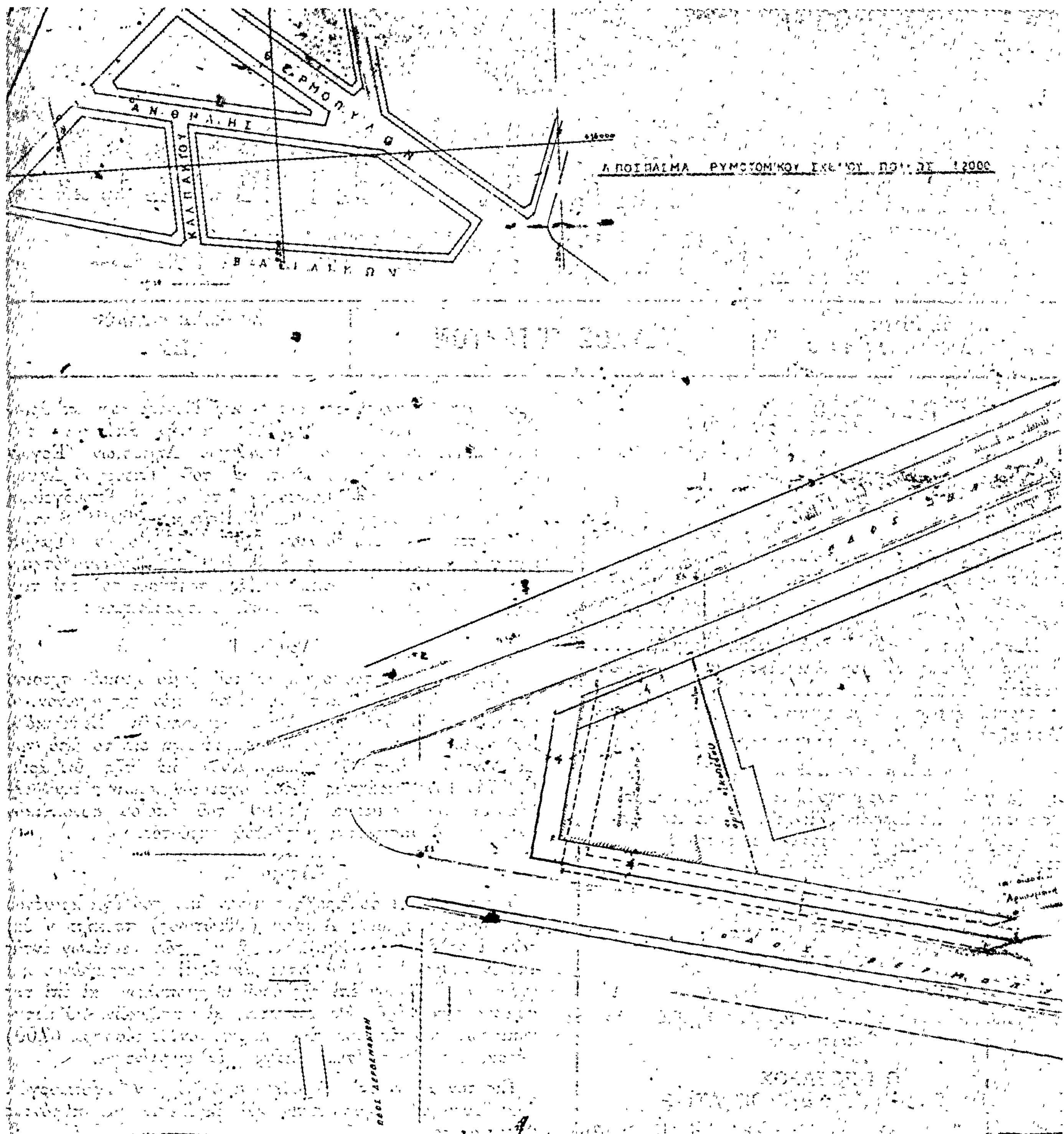
Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Δεκεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΑΜΙΑΣ
ΕΙΣ ΟΔΟΥΣ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ
ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ - ΑΝΘΗΛΗΣ -
ΚΑΛΑΠΑΚΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Γ. 35747 / 1978
τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας (Φλιώτιδος)
ΑΘΗΝΑΙ 13 ...μβρίου 1978



(2)

Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν εἰς τὴν περιοχὴν Ρούφ, καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, β) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 16 (παρ. 1 καὶ 2) καὶ 17 (παρ. 1) αὐτοῦ, καὶ γ) τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/τ. Α') καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

2. Τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1351/77, 50/78, 376/78 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 249/78 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 949/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν εἰς τὴν περιοχὴν Ρούφ, τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βουτσαρᾶ, Ἐδέσσης, Ἀμφιπόλεως, Ἁγίου Πολυκάρπου, Στράτου καὶ Ὀρφέως, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.31997/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς περιοχῆς εἰς τὴν ὁποίαν διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : τὸ συνεχές.
2. Ἐλάχιστον πρόσωπον : δέκα (10.00) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος : δέκα πέντε (15.00) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν : διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

3. Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῆς προηγουμένης παραγράφου 2 θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα οἰκισμοῦ ὑφισταμένου κατὰ τὸν χρόνον ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ Ν.Δ. 8/1973, τὰ ὁποῖα κατὰ τὴν 7/10/1976 ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ ἀπὸ 27.9.76 Π. Δ/τος «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν εἰς τὴν περιοχὴν Ρούφ καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 310/τ. Δ'), δὲν εἶχον μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθοριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων, πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουν :

Ἐλάχιστον πρόσωπον : ἓξ (6.00) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος : ἑπτὰ καὶ ἥμισυ (7,50) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδόν : ἑκατὸν δώδεκα καὶ ἥμισυ (112,50) τετρ. μέτρα.

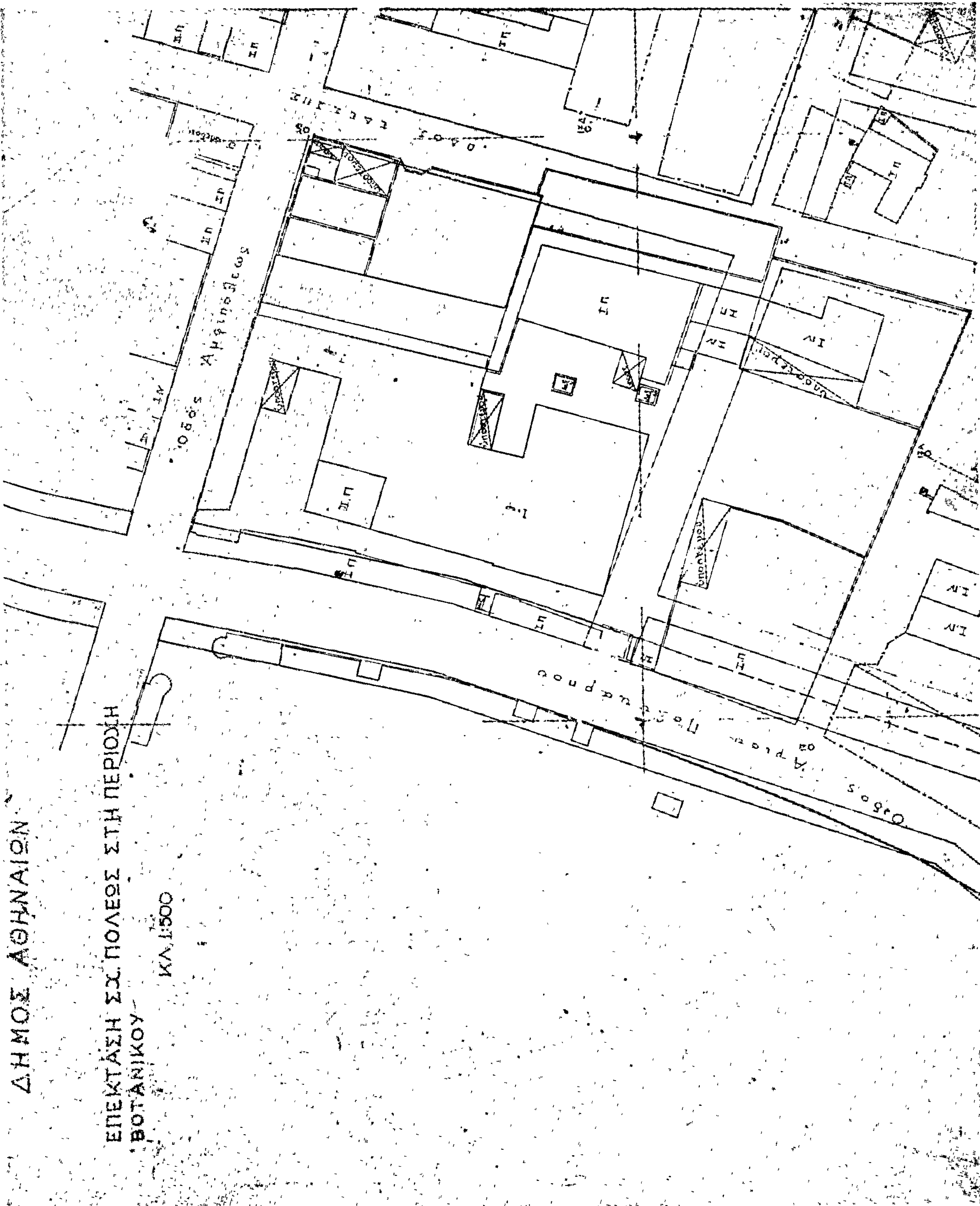
4. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ἑβδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου.
5. Συντελεστὴς δομήσεως ἓν καὶ εἴκοσιν ἑκατοστὰ (1,20).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

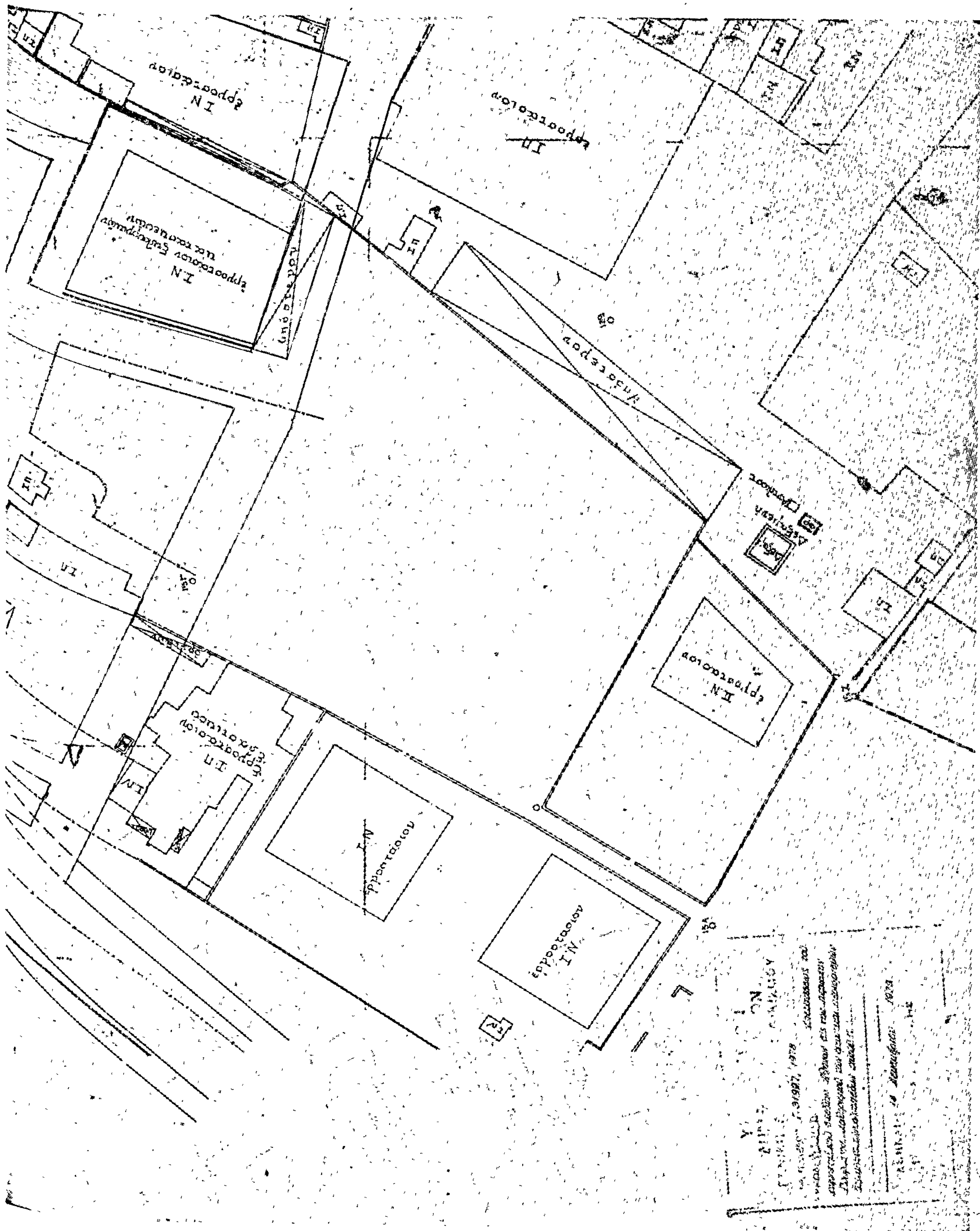
Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Δεκεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ
ΚΛ. 1:500
Οδός Αμφιπόλεως





(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δράμας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1 καὶ 5β) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/ 29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 187/1978 καὶ 209/1978 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Δράμας, τὴν ὑπ' ἀριθμ. 415/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1004/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δράμας : α) δι' ἐπαυξήσεως τοῦ χώρου τοῦ Δημοτικοῦ Κήπου, τοῦ ἐγκριθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 16.3.1967 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δράμας» (ΦΕΚ 32/Δ'), κατὰ τὸν ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ν, Μ, Λ, Κ, Α χῶρον καὶ β) διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α χώρου τοῦ κειμένου κατὰ τὴν συμβολὴν τῆς Λεωφόρου Ἐθνικῆς Ἀμύνης καὶ τῆς ὁδοῦ Πατριάρχου Διονυσίου Α', ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Ξενοδοχειακῶν Ἐγκαταστάσεων τοῦ Ε.Ο.Τ., ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 32827/ 1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθοριζομένου διὰ τῆς παραγράφου β τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

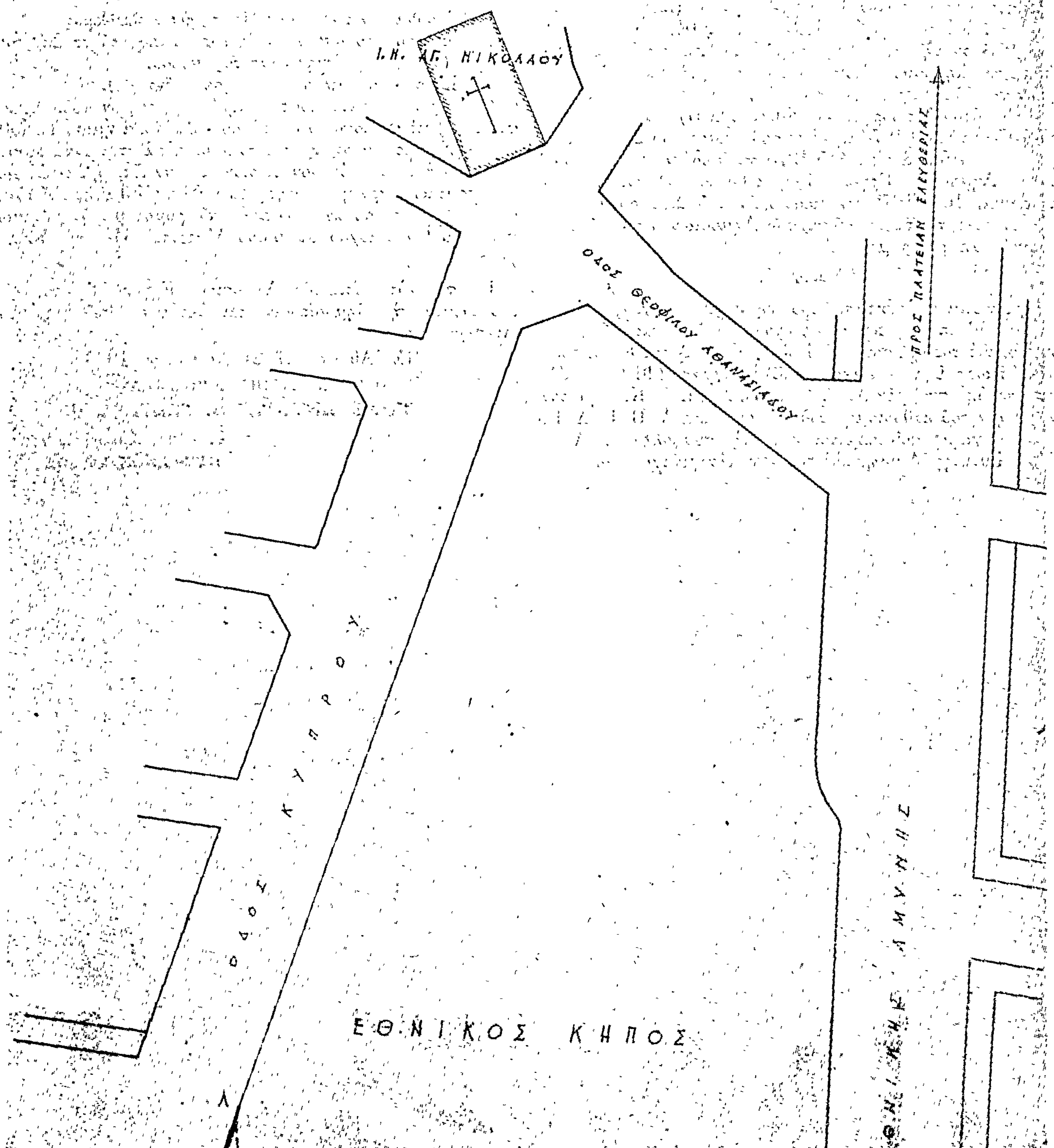
1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερον
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως ἕνα (1).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου τρεῖς (3) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτοῦ ἕνδεκα καὶ ἥμισυ (11,50) μέτρα. Σὲ περίπτωση στέγης τὸ ὕψος αὐξάνεται κατὰ 1,5μ.
5. Τὸ ἀνεγερθησόμενον κτίριον δέον νὰ ἀπέχῃ ἐκ μὲν τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τῆς Λεωφόρου Ἐθνικῆς Ἀμύνης τρία (3) μέτρα τοὐλάχιστον ἐκ δὲ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τῆς ὁδοῦ Πατριάρχου Διονυσίου Α' πέντε (5) μέτρα τοὐλάχιστον.

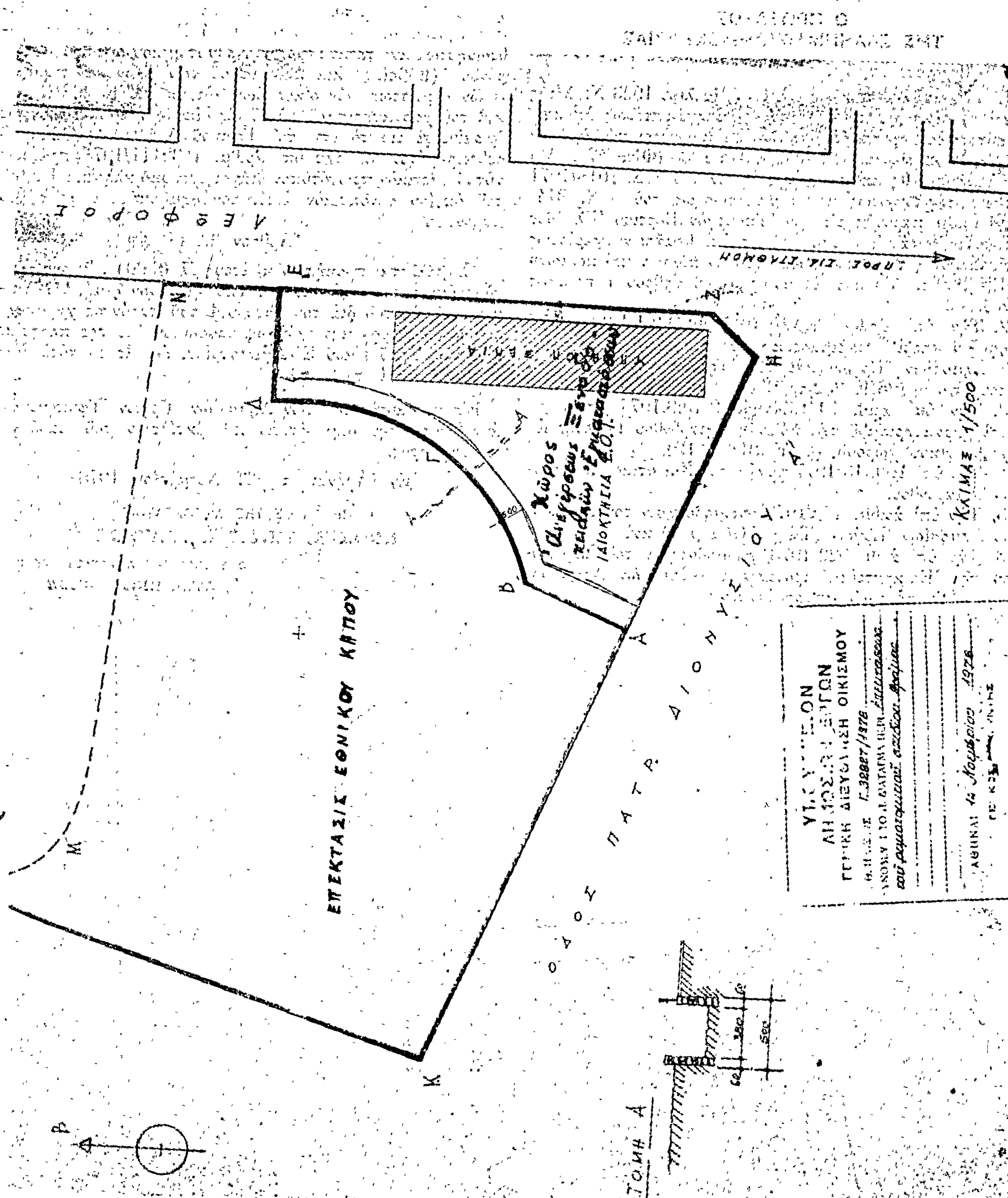
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Νοεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


Κλίμαξ 1:500
Ι.Ν. ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΟΔΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ
ΠΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΝ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΚΥΠΡΟΥ
ΕΘΝΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ


Λεωφόρος
ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΤΡ. ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ε.Ο.Τ.
ΚΛΙΜΑΞ 1/500
ΤΟΜΗ Α-Α
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Γ.32887/1976
ΑΘΗΝΑΙ 14 Νοεμβρίου 1976

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρύνθου (Εὐβοίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ β) τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/τ. Α') ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 220/τ. Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 3ε αὐτοῦ.
2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων καὶ τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/τ. Β').
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 31/16908/1529/10.8.1974 ἀπόφασιν «περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς πόλεως Ἀμαρύνθου Εὐβοίας ὡς ἀρχαιολογικοῦ χώρου» (ΦΕΚ 818/τ. Β').
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 13/1977 πρᾶξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀμαρύνθου.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 233/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) καὶ
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 922/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρύνθου (Εὐβοίας) διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν κτιρίου κοινῆς ἐξυπηρετήσεως διὰ τοῦ ἀπὸ 6.10.1954 Β. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρύνθου (Εὐβοίας) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 268/τ. Α') καὶ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ εἰς οἰκοδομήσιμον χῶρον ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ.32111/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους ἓξ (6.00) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένον ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος χαρακτηριζομένου χώρου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς πλατείας καὶ τοῦ Ἱεροῦ Ναοῦ Εὐαγγελιστρίας, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

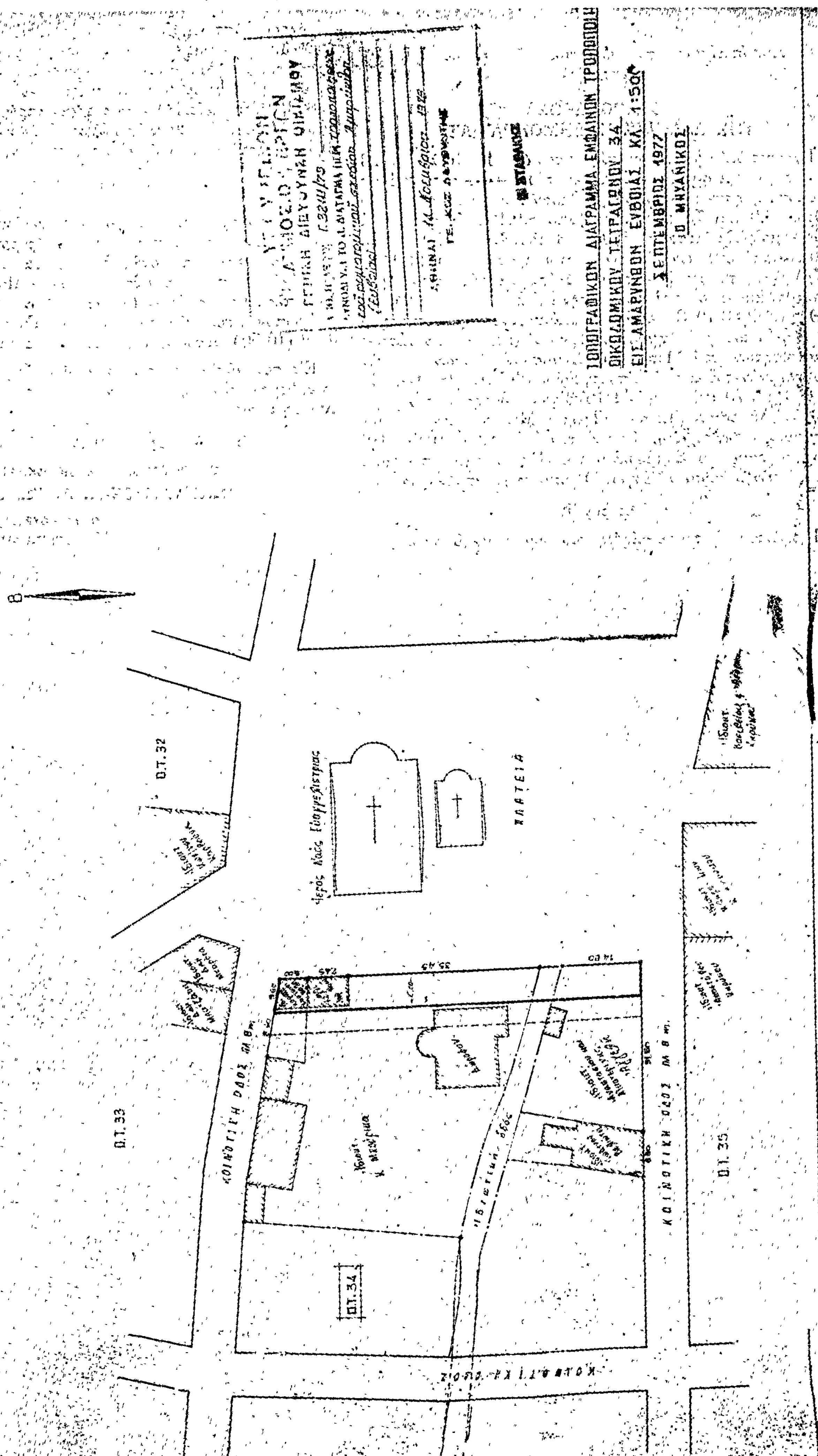
Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Νοεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΑΜΑΡΥΝΘΟΣ (ΕΥΒΟΙΑΣ)
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 34
ΕΙΣ ΑΜΑΡΥΝΘΟΝ ΕΥΒΟΙΑΣ ΚΛ. 1:500
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1977
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ο.Τ. 32
Ο.Τ. 33
Ο.Τ. 34
Ο.Τ. 35
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ. 8 m.
Β

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω ('Αττικῆς)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ,ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» προθεσμίας» (Φ.Ε.Κ. 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/ Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 370/1978 καὶ 411/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν καὶ Τμῆμα Οἰκισμοῦ ἀντιστοίχως), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1033/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω ('Αττικῆς) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθμ. 269 καὶ 269Α οἰκοδομικὰ τετράγωνα διὰ καταργήσεως τοῦ μεταξὺ αὐτῶν τμήματος τῆς ὁδοῦ Μυκηνῶν ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 34893/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένης περιοχῆς ἐπιβάλλεται προκήπιον ἐπὶ μὲν τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Μιλτιάδου καὶ 'Ιερᾶς ὁδοῦ πλάτους τεσσάρων (4.00) μέτρων, ἐπὶ δὲ τῶν ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὴν πλευρὰν τοῦ Γυμναστηρίου πλάτους δέκα (10.00) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν δημοσίων Ἔργων 'Υφυπουργόν. ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 9 Δεκεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

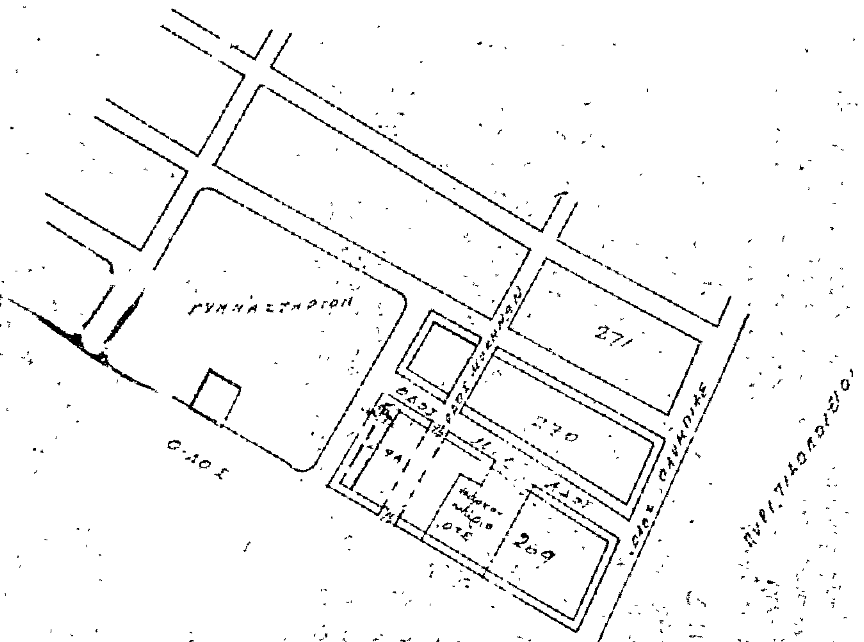
ΑΙΓΑΛΕΩ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 34893/1978
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω (Αττικής)

ΑΘΗΝΑΙ 9 Δεκεμβρίου 1978
Ο ... ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Β. ΣΤ...ΛΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ τῆς γενομένης παρακαταθέσεως, ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν προσκύρωσιν ἀκινήτου ἀνήκοντος εἰς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, καὶ προσκλήσεως τοῦ δικαιούχου πρὸς ἀνάληψιν τῆς ἀποζημιώσεως.

Ἡ Σταυριάνθη Χα Σταματίου Γιοργαντοπούλου τὸ γένος Ἰωάννου καὶ Παρασκευῆς Λαζαράκη κάτοικος Ἡρακλείου, γνωστοποιεῖ πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, νομίμως ἐκπροσωπουμένον ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν, ὅτι δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 10/1978 πράξεως προσκυρώσεως καὶ τακτοποιήσεως οἰκοπέδων τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἡρακλείου καταστάσης ἀμετακλήτου προσεκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν της, οἰκοπεδικὴ ἔκτασις 62,47 τμ. κειμένη εἰς τὴν Λεοφόρον Ἰωνίας ἀριθ. 44, ἡ ὁποία ἀνήκει εἰς τὸ Ἑλληνικὸ Δημόσιον (Δ/νσις Ὑπουργείου Γεωργίας). Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 866/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡρακλείου καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως καὶ ἀνεγνωρίσθη διὰ τῆς αὐτῆς ἀποφάσεως δικαιοῦχος τῆς ἀποζημιώσεως τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον. Ἤδη ἡ ὡς ἄνω ὑπόχρεος τῆς ἀποζημιώσεως, πρὸς συντέλεσιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως, φέρει εἰς γνῶσιν τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, ὅτι ἡ διὰ τῆς ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθμ. 866/78 ἀποφάσεως, καθορισθεῖσα προσωρινὴ τιμὴ ἀποζημιώσεως ἤτοι τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 199.804 κατετέθη παρ' αὐτῆς εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Α' Ἡρακλείου) ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 28545/19.12.78 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης. Τὸ ἐν λόγῳ Γραμμάτιον κατέθεσεν εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἡρακλείου Κρήτης Μιχαὴλ Χατζάκη συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 38606/19.12.78 πράξεως καταθέσεως. Καλεῖ δὲ περαιτέρω τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ὅπως διὰ νομίμου ἐκπροσώπου του, ἀναλάβη παρὰ τοῦ ὡς ἄνω Συμβολαιογράφου τὸ κατατεθὲν Γραμμάτιον πρὸς εἴσπραξιν τῆς ἀποζημιώσεως.

Ἐν Ἡρακλείῳ τῇ 20 Δεκεμβρίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΩΜΑΣ Δ. ΨΥΛΛΑΚΗΣ

(Ἀριθ. Τριπλ. 133826/78 τοῦ Α' Δημ. Ταμ. Ἡρακλείου τῆς 29.12.1978).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ